



BEGANE GROND

Appartement 1	€ 365.000,- v.o.n.
Appartement 2	€ 365.000,- v.o.n.
Appartement 3	€ 348.000,- v.o.n.
Appartement 4	€ 425.000,- v.o.n.

1^e VERDIEPING

Appartement 5	€ 360.000,- v.o.n.
Appartement 6	€ 350.000,- v.o.n.
Appartement 7	€ 360.000,- v.o.n.
Appartement 8	€ 365.000,- v.o.n.

PENTHOUSE

Appartement 9	€ 599.000,- v.o.n.
Appartement 10	€ 549.000,- v.o.n.

KOOPSOM VRIJ OP NAAM

De koopsommen van de woningen zijn vrij op naam. Vrij op naam wil zeggen dat de hieronder vermelde kosten die met het verwerven van een eigen woning gemoeid zijn, in de koopsom zijn begrepen, te weten:

- de grondkosten
- de notaris- en kadasterkosten daarover
- honorarium architect, constructeur en andere adviseurs
- de bouwkosten
- makelaarscourtage en verkoopkosten
- gemeentelijke leges
- kosten van aansluiting nutsleidingen
- 21% BTW

De koopsommen zijn exclusief:

- de rente over de grondkosten na 1 juni 2020
- de rente over de vervallen termijnen na start van de bouw
- de notariskosten voor het beschrijven van de hypotheekakte
- kosten verbonden aan het afsluiten van hypotheek (afsluitkosten, taxatiekosten)

De met u in de koop- en aannemingsovereenkomst overeengekomen totale koopsom staat vast, met uitzondering van eventuele wijzigingen in het BTW-tarief. Materiaal- en loonkostenstijgingen tijdens de bouw zijn voor rekening en risico van de aannemer.